



H. Felício
A. Rocha
FI. [Signature]

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL

Ata da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Leomil

----- Aos vinte e seis dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte horas e quarenta minutos, reuniu em Sessão Ordinária, a Assembleia de Freguesia de Leomil, no salão nobre da Junta de Freguesia de Leomil, estão nela presentes todos os membros que tomaram posse na sua instalação. -----

----- O Senhor Presidente da Mesa tomou a palavra, saudando todos os presentes, felicitando também os novos membros eleitos para a Assembleia de Freguesia bem como o Executivo da Junta de Freguesia que iniciou funções, desejando a todos o maior sucesso no desempenho das suas funções. -----

----- De seguida, o Senhor Presidente da Mesa, chamou o cidadão Joaquim Carlos Cardoso Mendes para tomar posse como membro da Assembleia de Freguesia, uma vez que, por justificação válida, não esteve presente na sessão de instalação da Assembleia. Feito o juramento, tomou posse o Sr. Carlos Mendes como membro efetivo desta Assembleia. -----

----- No período antes da ordem do dia, o Sr. Presidente da Mesa, informou a Assembleia, que foram enviados pelo movimento de cidadãos "Leomil - Progresso com Transparência", quatro requerimentos, solicitando ao Presidente da Mesa que os encaminhasse para o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Leomil. O primeiro requerimento fazia referência à publicação de diversos documentos; o segundo requerimento solicitava acesso a vários documentos financeiros; o terceiro requerimento solicitava acesso a documentos concretos do contrato que a Junta de Freguesia tem com o Parque Eólico; e o quarto requerimento solicitava acesso a documentos específicos da empreitada de construção do Parque de Autocaravanismo e Edifício de Apoio do Vidual. O Sr. Presidente da Mesa informou a Assembleia que esses requerimentos foram entregues ao Sr. Presidente da Junta, e que pelo que conseguiu apurar, os mesmos estavam a ser respondidos conforme solicitado. O Sr. Eduardo Rocha interveio em desacordo, explicando que os requerimentos não foram todos



respondidos dentro do prazo e que o Executivo, num primeiro momento não quis facultar esses documentos e que só numa segunda resposta é que o terá feito. -----

----- Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Junta, que saudando todos os presentes, explicou que na primeira resposta informou que, por razões relacionadas com a proteção de dados das pessoas referidas em muitos documentos e contratos, bem como pela dificuldade em contactar com a empresa responsável pela gestão da plataforma online da Junta de Freguesia, a Junta de Freguesia teria que enviar os documentos de uma forma faseada, tendo já enviado alguns deles, e que assim que possível disponibilizaria os restantes, deixando no entanto claro para a assembleia, que em momento algum se esquivou à apresentação dos mesmos. -----

PONTO UM - APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DO REGIMENTO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL. -----

----- O Sr. Presidente da Mesa, apresentou e explicou o Regimento da Assembleia de Freguesia de Leomil, o qual deveria ser discutido e aprovado servindo de regulamento às reuniões da Assembleia. Tomando a palavra, o Sr. Eduardo Rocha deu nota de alguns pontos que deveriam ser revistos e retificados, nomeadamente quanto ao carácter vinculativo ou deliberativo das decisões referidas no ponto n.º8 do artigo 14.º, na alínea f) do n.º2 do artigo 21.º e na alínea e) do artigo 36.º; quanto ao arquivamento das gravações audio das reuniões como documento administrativo, não previsto no ponto n.º5 do artigo 46.º; quanto à duração do período antes da ordem do dia que deverá ser de 60 minutos e não de 90 minutos, mais 30 minutos de prolongamento, referidos no ponto n.º1 do artigo 21.º; e quanto a um erro de numeração no artigo 23.º. O Sr. Presidente da Mesa, com o compromisso de analisar as notas referidas para uma posterior discussão, pôs a votação o Regimento da Assembleia de Freguesia de Leomil. -----

Deliberação: Aprovado por unanimidade. -----

----- De seguida, ainda no período antes da ordem do dia, o Sr. Joaquim



Handwritten signatures and initials, including "H. António Séves" and "FI."

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL

Loureiro, questionou o Executivo sobre o abate de árvores feito no Largo Dr. António Séves, declarando que o mesmo foi feito de forma ilegal e sem o consentimento das autoridades competentes. Questionou também o Executivo, se esse ato foi iniciativa de uma pessoa só, ou se houve decisão consensual da Junta de Freguesia para tal. O Sr. Presidente da Junta, tomando a palavra, informou que em novembro teve uma reunião com o Sr. Presidente da Câmara Municipal, para alertar sobre o risco de queda de algumas árvores em Leomil, incluindo as do referido Largo, e sobre a urgência de serem avaliadas e podadas, informando nessa reunião que iriam proceder à poda das mesmas. Não existindo um Regulamento sobre o arvoredo urbano do Município, e para evitar que acontecessem quedas como as que já aconteceram no Largo de Santo António ou na Avenida Leontino Fonseca Martins, a Junta de Freguesia decidiu proceder ao abate de uma árvore de grande porte, aproveitando para retirar outras mais pequenas e fazer a poda nas restantes árvores do Largo. Informou também que o SEPNA - Serviço de Proteção da Natureza e do Ambiente, numa visita que fez à Junta de Freguesia, alertou o Sr. Presidente da Junta para outros casos alarmantes, nomeadamente para a árvore que está na escola primária e que igualmente apresenta risco de queda. No entanto, estando dentro do recinto escolar, a responsabilidade de o fazer cabe à Câmara Municipal por ser esta a entidade que tem a gestão do parque escolar. Informou também que a decisão resultou de uma deliberação da Junta de Freguesia. Neste momento, o Sr. Eduardo Rocha entregou dois requerimentos à Junta de Freguesia, um relativo à Associação de Tiro Ordem dos Templários, e outro relativo ao Espaço Lúdico e Pedagógico "O Príncipezinho", para que possam dar resposta. Quanto à questão já referida do abate das árvores no Largo Dr. António Séves, o Sr. Eduardo Rocha, voltou a questionar a Junta de Freguesia sobre a unanimidade da decisão e desmentiu o Sr. Presidente da Junta dizendo que esteve reunido com o Sr. Presidente da Câmara e que este não tinha sido informado e que não concordava como o abate das árvores. Relativamente à questão, apresentou e

H. Pulic
Almir *John*

leu um protesto formal, subscrito pelo Sr. Joaquim Loureiro e pela Sra. Sandra Gomes, explicando as razões do protesto e contendo pedidos dirigidos à Junta de Freguesia e à Assembleia de Freguesia. A Mesa tomou conhecimento do protesto, o qual se anexa a esta ata. -----

----- Na continuação da sua intervenção, questionou a Junta de Freguesia sobre vários assuntos nomeadamente: sobre as placas de identificação luminosas existentes nas duas entradas de Leomil, pelo facto de ainda continuarem sem iluminação; sobre os semáforos junto à escola primária e junto ao cruzamento da Estrada Nacional 226 com a Rua da Cal, se não seria possível insistir com a Câmara municipal para alterar a sinalização incluindo limitação de velocidade; sobre a situação do Posto Médico e da aparente inevitabilidade de ele fechar; sobre a mata de Montedelo, se já havia alguma intervenção prevista para a sua limpeza; sobre a venda dos pinheiros em lotes, se contemplavam apenas os pinheiros queimados ou também os verdes; sobre o caminho da Quinta da Vitelinha até Beira Valente, passando pelo quelha da Ribeira, se há acordo com a Câmara Municipal para a sua conclusão, visto que a obra é do Município; sobre a Ribeira de Paraduça e da necessidade de construção de uma travessia que permita aceder à costa no caso de um incêndio; sobre o caminho público na costa, junto aos pomares recentemente plantados e sobre o risco criado pelos desaterros efetuados; sobre o cruzamento da Estrada Nacional 226 com a estrada de acesso à Semitela, no Alto da Portela, se está prevista alguma intervenção no pavimento no seu troço inicial; sobre o terreno em frente às Lajes do Vilar e à aparente apropriação desse terreno por terceiros, visto que a parcela é propriedade da Junta de Freguesia. Alertou também para o fato de poder haver conflito de interesses uma vez que o advogado das duas partes seria o mesmo. Nessa ocasião, o Sr. Presidente da Junta esclareceu que a Junta de Freguesia não tem nenhum advogado e que as prestações de serviços que tem, estão muito bem definidas e especificadas; continuando, o Sr. Eduardo Rocha questionou sobre o Loteamento da Pedreira, se há perspectivas de ele poder avançar uma vez que a procura de terrenos para construção de casas tem aumentado; sobre a utilização da carrinha de 9 lugares da Junta de Freguesia e



Handwritten signatures and initials at the top right of the page, including the name 'Hélia' and the number 'FI.' followed by a signature.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL

que tipo de serviços estão associados à sua utilização e quais as condições e custos; sobre a Brigada de Sapadores Florestais e à possibilidade de reduzir e limitar a sua área de abrangência e intervenção aos limites da Freguesia de Leomil; e sobre o Espaço Lúdico e Pedagógico “O Príncipezinho”, advertindo que a Junta de Freguesia não tem competências para a sua gestão, devendo essa gestão ficar a cargo da Casa do Povo, de uma Associação de cariz Social ou de uma IPSS. -----

----- Tomando a palavra o Sr. Presidente da Junta, prestou os seguintes esclarecimentos e justificações às questões levantadas: sobre as placas de identificação luminosas, informou que está a ser estudada a possibilidade de instalação de uma fonte de energia solar com baterias, uma vez que nas imediações das placas não existe alimentação elétrica da rede pública para as pôr a funcionar; em relação aos semáforos, lembrou que esse tipo de intervenção não compete diretamente à Junta de Freguesia mas que irá fazer uma exposição à Câmara Municipal e às Infra-estruturas de Portugal nesse sentido, tendo já no entanto, alertado o Sr. Presidente da Câmara, na reunião que efetivamente teve com ele, sobre a necessidade de se instalar outros semáforos, quer no cruzamento da Estrada Nacional 226 com a estrada para Paraduça, quer no cruzamento com a estrada para a Semitela, tendo ainda nessa reunião, alertado também o Sr. Presidente da Câmara sobre a situação da pavimentação da estrada para a Semitela; quanto à questão do Posto Médico, informou que tem havido, por parte da UCSP (Unidade de Cuidados de Saúde Personalizados) de Moimenta da Beira, alguma dificuldade na contratação de um médico que possa assegurar os serviços no polo de Leomil, informando que irá marcar uma reunião com a Sra. Diretora do Centro de Saúde para tentar solucionar o problema; quanto à venda dos pinheiros informou que foram vendidos em hasta pública quatro lotes de pinheiros queimados, sendo que no entanto, o processo de limpeza e abate desses pinheiros obrigou também ao abate de alguns pinheiros com alguma rama verde uma vez que estando parcialmente queimados, acabariam por secar e

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

também pela dificuldade de algumas manobras de abate; quanto ao caminho para Beira Valente, pela quelha da Ribeira, informou que na reunião com o Sr. Presidente da Câmara, teve o compromisso de que ele falaria com alguns proprietários no sentido de concluir o caminho até à ETAR de Beira Valente; sobre o caminho da Ribeira de Paraduça e da possível travessia, informou que está contemplada uma intervenção no âmbito do projeto já aprovado "Condomínios de Aldeia", para além de limpezas e reflorestação; sobre o caminho público na costa, junto aos pomares da Agrodemo, informou que a competência de licenciamento e de fiscalização desse tipo de intervenções é da Câmara Municipal, mas que no entanto, a situação já tinha sido reportada pelo anterior executivo que alertou o proprietário, reforçando que voltaria a falar com a Câmara Municipal para resolver o problema; sobre o terreno das lajes do Vilar, esclareceu que já falou com a proprietária do terreno adjacente e que ficou de visitar o local para confirmar as delimitações da parcela, propriedade da Junta de Freguesia, e da eventual apropriação indevida; sobre o Loteamento da Pedreira, informou que já está previsto no Plano Plurianual de Investimento uma verba para a execução de projetos dessa natureza, uma vez que há também a possibilidade de se avançar com o Loteamento da Barra em Beira Valente; relativamente à carrinha da Junta de Freguesia esclareceu que ela está disponível para uso das instituições da Freguesia, e que tem servido sobretudo, para transporte das crianças da escola, conduzida pelo Sr. António José Antunes, o qual se coletou e está a prestar esse serviço à Junta de Freguesia. Informou ainda que a carrinha também está a ser usada pelo Clube Desportivo de Leomil a título de empréstimo; sobre a Brigada de Sapadores Florestais, esclareceu que as circunstâncias não têm sido as melhores, não por culpa da Junta de Freguesia ou da Brigada de Sapadores, mas porque os apoios financeiros dados pelo ICNF - Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, são escassos e nem sempre chegam a tempo e isso tem causado algumas dificuldades de gestão. A Junta de Freguesia tem ponderado alguns cenários para melhorar a situação, como por exemplo a diminuição da área de atuação para o perímetro da Freguesia de Leomil e



Handwritten signatures and initials, including the name 'H. F. Loureiro' and the number '11'.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL

integrar a sua gestão na Junta de Freguesia, ou até na Câmara Municipal. O Sr. Joaquim Loureiro alertou para os encargos que uma solução dessas poderia trazer para a Junta de Freguesia e o Sr. Presidente da Junta esclareceu que neste momento a Junta de Freguesia já é um dos principais parceiros dos Sapadores sendo que no entanto é necessário encontrar uma solução mais viável e que esse assunto também foi reportado ao Sr. Presidente da Câmara; quanto à questão do Espaço Lúdico e Pedagógico "O Príncipezinho", o Sr. Presidente da Junta esclareceu que concorda que o mesmo deva ser gerido por uma associação ou pela Casa do Povo, e que há a intenção de promover a concordância entre as duas instituições para que se encontre uma solução. Informou que também está prevista a realização de algumas obras de melhoramentos no espaço existente; -----

----- Não havendo mais questões e ao ser dada a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia para dar seguimento ao período da ordem do dia, interrompeu o Sr. Eduardo Rocha para apresentar e ler outro protesto formal, em nome do Movimento de Cidadãos "Leomil - Progresso com Transparência" e subscrito apenas por si, sobre o incumprimento do Estatuto do Direito de Oposição, justificando que os mesmos não foram ouvidos no processo de elaboração do Orçamento, não tendo sido também disponibilizados os documentos previsionais. O Sr. Presidente da Junta afirmou que não via nenhum impedimento para que o orçamento fosse discutido e apresentado e o Sr. Presidente da Mesa concordou, solicitando que o mesmo fosse escrutinado. Assim, a Mesa tomou conhecimento do protesto, o qual se anexa a esta ata. -----

PONTO DOIS - APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DO ORÇAMENTO, DO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS E DO MAPA DE PESSOAL, PARA O ANO DE 2026. -----

----- Tomando a palavra, o Sr. Presidente da Junta passou a apresentar o Orçamento bem como o Plano Plurianual de Investimentos para o ano de

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including the name "Hélia" and other illegible marks.

2026, salientando que o documento agora apresentado resultava de um processo de muita ponderação, visto que existem alguns compromissos que têm que ser concluídos durante este ano de 2026, razão pela qual o Orçamento não é tão ambicioso como o desejado. -----

----- O Sr. Presidente da Junta começou por referir as rubricas mais relevantes no Plano Plurianual de Investimentos, como são o caso do Arranjo Urbanístico das Lages do Gomes e zona envolvente da Associação de Beira Valente, com uma dotação inicial de 3.000€ (três mil euros) sabendo que no próximo ano terá que ser reforçada; a criação do Parque de Autocaravanismo, com dotação de 104.000€ (cento e quatro mil euros) referentes a trabalhos complementares efetuados nessa empreitada; a requalificação do caminho da Toca, com dotação de 55.000€ (cinquenta e cinco mil euros) para que se possa concluir a obra. Referiu que este Plano, contempla sobretudo obras em curso que têm que ser finalizadas e como tal, a intenção do Executivo é a de planear durante o ano de 2026 para poder executar no ano seguinte. -----

----- Relativamente ao Orçamento para 2026, começou por destacar as rubricas mais relevantes da Receita Corrente, como são o caso das Rendas do Parque Eólico no valor de 259.000€ (duzentos e cinquenta e nove mil euros); do Fundo de Financiamento das Freguesias, no valor de 67.439€ (sessenta e sete mil quatrocentos e trinta e nove euros); da compensação para territórios de baixa densidade no valor de 49.824€ (quarenta e nove mil oitocentos e vinte e quatro euros); dos protocolos com o IEFP para Contratos de Emprego-Inserção no valor de 26.100€ (vinte e seis mil e cem euros); da comparticipação na alimentação e prolongamento da pré-escolar/1º ciclo no valor de 37.000€ (trinta e sete mil euros); das contribuições mensais do Espaço Lúdico Pedagógico "O Principezinho", no valor de 20.000€ (vinte mil euros). --

----- Quanto às Receitas de Capital, referiu a previsão de venda dos lotes na Barra em Beira Valente e também na Pedreira, com uma receita prevista de 34.393€ (trinta e quatro mil trezentos e noventa e três euros); o Programa Condomínios de Aldeia, com uma receita confirmada de 101.141,89€ (cento e



AS
H. Julio
Fl.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL

um mil cento e quarenta e um euros e oitenta e nove cêntimos) uma vez que o programa foi aprovado e é participado a 100%. -----

----- Para a Receita, está então previsto um valor total de 693.671,89€ (seiscentos e noventa e três mil seiscentos e setenta e um euros e oitenta e nove cêntimos). -----

----- Quanto à Despesa, o Sr. Presidente da Junta referiu a verba principal na Despesa Corrente que diz respeito às despesas com o pessoal, com um valor total de 165.930€ (cento e sessenta e cinco mil novecentos e trinta euros); referiu também as verbas para alimentação e confecção de refeições, no valor de 46.000€ (quarenta e seis mil euros), esclarecendo que a diferença em relação ao valor participado pela Câmara Municipal diz respeito ao período de férias que não é participado; os “Prémios, condecorações e ofertas”, com uma dotação de 7.500€ (sete mil e quinhentos euros); a rubrica geral de “Conservação de Bens”, com um valor total de 15.350€ (quinze mil trezentos e cinquenta euros); a consultoria autárquica que é o valor pago à empresa que faz consultoria à Junta de Freguesia, no valor de 6.500€ (seis mil e quinhentos euros); as aulas de exercício físico no valor de 10.000€ (dez mil euros); o apoio à festa “Dia da Freguesia” no valor de 12.000€ (doze mil euros); o apoio dado a várias instituições, no valor de 15.000€ (quinze mil euros); o pagamento das Bolsas CEI/CEI+ referente aos contratos com o IEFP, no valor de 28.200€ (vinte e oito mil e duzentos euros); o apoio à natalidade com um valor previsto de 20.000€ (vinte mil euros); a reflorestação em Leomil, Semitela, Paraduça e Beira Valente, no valor igual ao participado pelo Programa Condomínios de Aldeia, que é de 101.141,89€ (cento e um mil cento e quarenta e um euros e oitenta e nove cêntimos); e a requalificação do Caminho da Toca, no valor de 55.000€ (cinquenta e cinco mil euros). -----

----- Para a Despesa, no ano de 2026, está então previsto um investimento total de 693.671,89€ (seiscentos e noventa e três mil seiscentos e setenta e um euros e oitenta e nove cêntimos). -----



Handwritten signatures and initials, including the name 'H. Lucas' and the number '21'. Below the signatures is the text 'FI.' followed by a signature.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LEOMIL

alimentar uma grua numa obra privada junto ao cemitério e com que critério é que se fornece essa eletricidade. O Sr. Presidente da Junta informou, que tal como esse caso, existem mais situações em que proprietários solicitam o fornecimento temporário de energia para a realização de obras, sendo que esse consumo é depois pago à Junta de Freguesia em proporção da sua utilização. O Sr. Eduardo Rocha pediu também esclarecimento sobre a rubrica de “Estudos, pareceres, projetos e consultadoria”, no valor de 3.500€ (três mil e quinhentos euros), e se esse valor se destinava ao pagamento de serviços de advogados. O Sr. Presidente da Junta esclareceu que é dessa rubrica que saem os pedidos de pareceres quando são necessários, ou de projetos específicos. O Sr. Eduardo Rocha perguntou se a rubrica da Festa “Dia da Freguesia” se referia ao apoio às festas do S. Tiago, tendo o Sr. Presidente da Junta confirmado que sim. Pediu também esclarecimento sobre a rubrica “Outros Serviços”, no valor de 5.000€ (cinco mil euros), questionando para que servia, e o Sr. Presidente da Junta informou que é nessa rubrica que encaixam alguns pagamentos de serviços mais genéricos que não têm enquadramento noutras rubricas, não referindo nenhum exemplo em concreto. Passando depois para o Plano Plurianual de Investimentos, o Sr. Eduardo Rocha referiu que o valor de 1.000€ (mil euros) para a compra de uma carrinha não fazia sentido, e que no geral este plano era muito pobre. O Sr. Presidente da Junta lembrou o que já tinha referido no início da sua apresentação, que este era o orçamento possível, uma vez que a prioridade para o ano de 2026 é a de cumprir com os compromissos assumidos nas obras em curso e que precisam de conclusão e dessa forma, o orçamento era o mais transparente possível. -

----- Prestados estes esclarecimentos, e não havendo mais questões por parte dos membros da assembleia, o Sr. Eduardo Rocha e o Sr. Joaquim Loureiro ausentaram-se da sala no momento em que o Sr. Presidente da Mesa colocou a votação o Orçamento para o ano de 2026, bem como o Plano Plurianual de Investimentos e o Mapa de Pessoal. -----

Deliberação: aprovado por unanimidade dos presentes. -----

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

PONTO TRÊS - ASSUNTOS DE INTERESSE PARA A FREGUESIA. -----

----- Não havendo mais nenhuma intervenção por parte da assembleia, tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta para desejar a todos os presentes um ótimo ano de 2026, deixando o compromisso de que o seu executivo continuará a trabalhar afincadamente pelos interesses da Freguesia de Leomil.

----- O Senhor Presidente da Mesa desejou igualmente um feliz ano a todos os presentes, confiante de que os trabalhos nas assembleias sejam sempre esclarecedores. Antes do fim dos trabalhos, o Sr. Eduardo Rocha interpelou a Mesa para expressar o seu descontentamento pela data em que se realizou a assembleia. O Sr. Presidente da Mesa, esclareceu que se tivesse sido possível, ela tinha sido marcada antes. -----

----- Com isto, o Sr. Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão, da qual se vai lavrar a presente ata e assinada nos termos da lei. -----

A MESA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

O PRESIDENTE

Handwritten signature of the President.

A 1ª SECRETÁRIA

Handwritten signature of the 1st Secretary: Helena Juliana.