



*Nuno Monteiro*

JUNTA DE FREGUESIA DE LEOMIL

## EDITAL

----- NUNO FILIPE MONTEIRO BERNARDO, Presidente da Junta de Freguesia de Leomil, Concelho de Moimenta da Beira. -----

----- Torna público o seguinte: -----

----- A Junta de Freguesia na sua reunião do passado dia 7 de novembro, deliberou proceder à arrematação pública, por leilão, do material lenhoso (pinheiros bravos ardidos), localizados em vários prédios rústicos denominados Terra da Senhora, Cagadinha, Pelada, Monte Meão, nesta Freguesia, nas seguintes condições: -----

Lote 1 – Terra da Senhora. -----

Lote 2 – Cagadinha. -----

Lote 3 – Pelada. -----

Lote 4 – Monte Meão. -----

O presente procedimento de hasta pública tem por objeto a alienação de material lenhoso (pinheiros bravos ardidos) de 4 (quatro) lotes: -----

PREÇO BASE: Abertas e validadas as propostas apresentadas, servirá de preço base para licitação a que tiver o valor mais elevado entre os concorrentes. -----

----- As propostas deverão ter em consideração as seguintes condições para a venda do material lenhoso: -----

Primeiro: Para cada lote será apresentada uma proposta com referência a cada lote, podendo ser apresentadas ambas no mesmo envelope fechado e devidamente identificado assim como as respetivas propostas devem conter o nome e contribuinte do concorrente; -----

Segundo: A entrega das propostas através de carta fechada será até às 16H00 horas do dia 06 de dezembro de 2025; -----

Terceiro: O pagamento da madeira será efetuado da seguinte forma: -----

1 – No prazo de (5) cinco dias após assinatura do contrato; -----

2 – A falta de pagamento indicado no ponto 1, no prazo previsto, sem justificação aceite por esta Junta, implica a imediata anulação da adjudicação efetuada; ----



*Nome Bruto*

## JUNTA DE FREGUESIA DE LEOMIL

3 – No caso previsto no número anterior poderá a Junta de Freguesia, caso assim o entenda, proceder à adjudicação da proposta classificada em segundo lugar. -----

Quarto: A abertura das propostas será efetuada em Ato público a realizar na sede da Junta de Freguesia de Leomil, no dia 6 de dezembro de 2025, com início pela 16H30 horas. -----

Quinto: A venda do material lenhoso será adjudicada ao valor mais elevado da licitação; -----

Sexto: O licitante pode apenas propor lances no valor mínimo de 500,00 €; -----

Sétimo: Caso não exista qualquer licitação e se assim a junta o entender, a venda será entregue ao concorrente que apresentou o maior valor das propostas; -----

Oitavo: O material lenhoso é vendido no estado em que se encontra (árvore em pé e tombadas), sendo da responsabilidade do adjudicatário todos os custos inerentes ao abate e transporte. É ainda da responsabilidade do adjudicatário a eliminação dos sobrantes (através de remoção do local); -----

Nono: À entidade a quem for adjudicada a aquisição do material lenhoso será solicitada a apresentação dos seguintes documentos: -----

1- Podem concorrer à arrematação, pessoas singulares (em nome próprio ou devidamente representadas) ou pessoas coletivas através dos seus legais representantes, que detenham a sua situação fiscal e contributiva regularizada. -----

2- Se o adjudicatário for pessoa coletiva terá de apresentar documento comprovativo da concessão de poderes para a arrematação ou outro documento bastante que prove a constituição da sociedade. -----

Décimo: O adquirente é considerado o único responsável pela reparação e indemnização de todos os prejuízos ou danos, causados a terceiros ou à Junta por motivos que lhe sejam imputáveis; -----



Nuno Bernardo

## JUNTA DE FREGUESIA DE LEOMIL

Décimo primeiro: A Junta reserva-se o direito de não proceder à adjudicação, se as propostas não estiverem de acordo com o presente Edital, ou caso os valores apresentados não correspondam aos interesses da Autarquia. -----

Décimo segundo: O adquirente tem, após a assinatura do contrato, 180 (cento e oitenta) dias para cortar e retirar todos os pinhos queimados e seus sobrantes. -

Décimo terceiro: Os interessados poderão verificar no local, as árvores em questão. -----

----- Para quaisquer outros esclarecimentos, devem ligar para os seguintes contatos telefónicos 966420736 e 931687396. -----

----- Mais se informa, que o adquirente deve cumprir e fazer cumprir todas as conformidades legais em vigência. -----

----- Para que conste se elaborou este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares do costume em toda a Freguesia. -----

Leomil, 20 de novembro de 2025

O Presidente da Junta

Nuno Bernardo

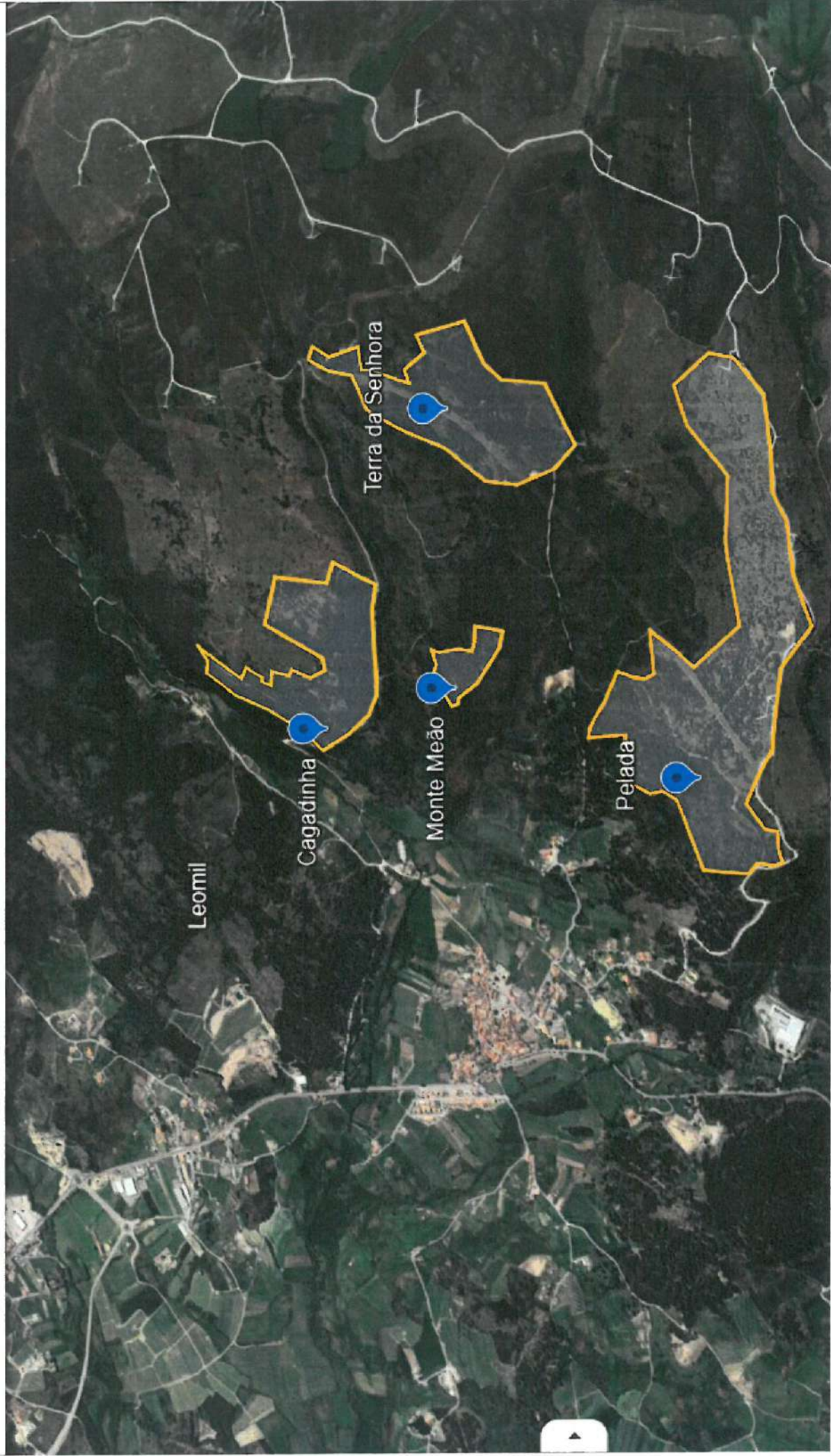
(NUNO FILIPE MONTEIRO BERNARDO)



Mapa sem nome

☒ Guardado neste dispositivo

Ficheiro Editar Ver Adicionar Ferramentas Ajuda



<https://earth.google.com/web/@40.96034748,-7.67108704,986.61894296a,6579.13772803d,35y,116.55414863h,23.26587246t,359.99999879r/data=CgRCAggBQgIIAEolCKze4OcCEAA>



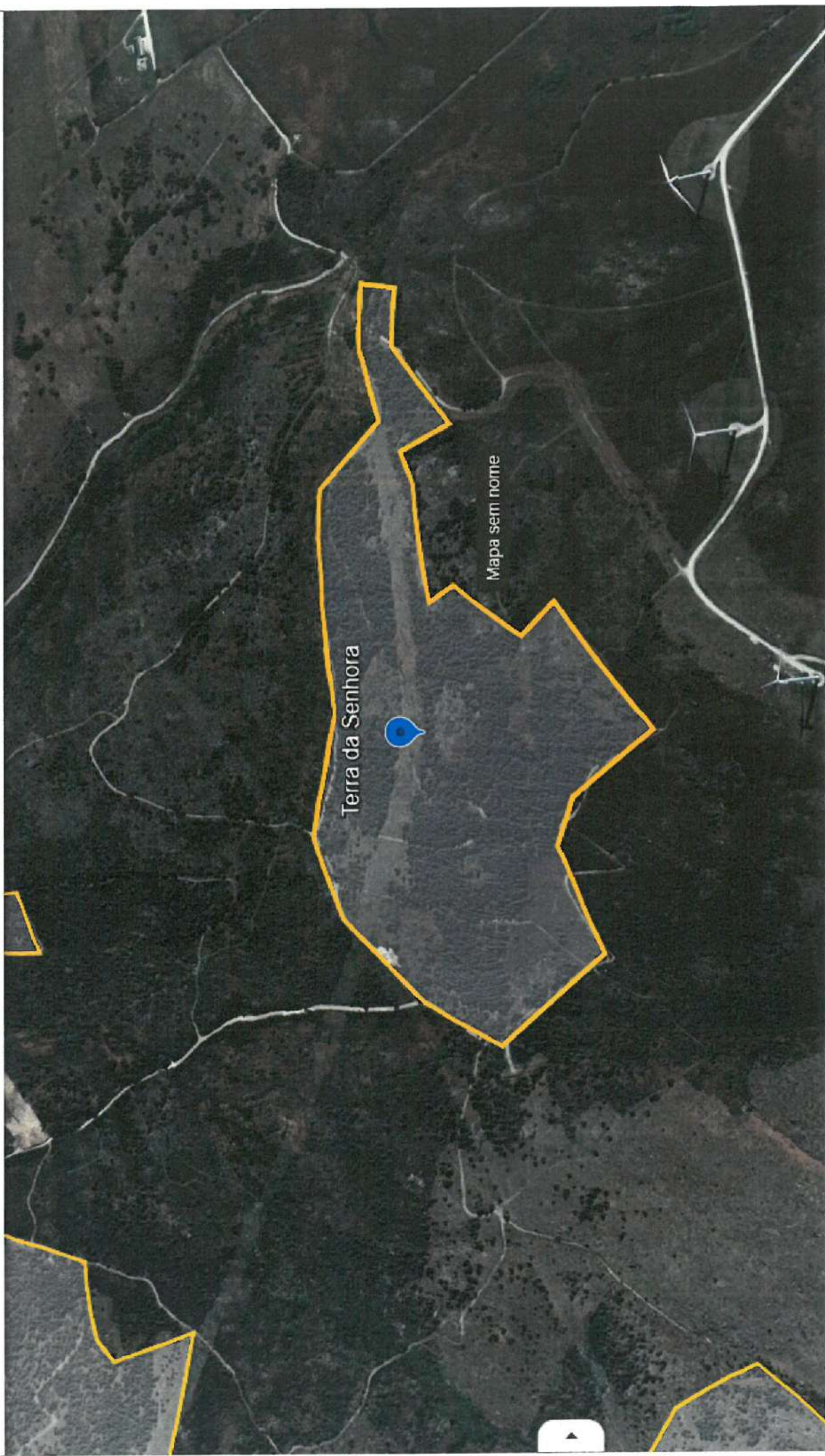
Mapa sem nome

☒ Guardado neste dispositivo

Ficheiro Editar Ver Adicionar Ferramentas Ajuda



Pesquisar no Google Earth





Mapa sem nome



Guardado neste dispositivo



Ficheiro

Editar

Ver

Adicionar

Ferramentas

Ajuda



Pesquisar no Google Earth



<https://earth.google.com/web/@40.96867393,-7.66125836,859.26157167a,1975.33241425d,35y,149.57571221h,1.49999804t,360r/data=CgRCAggBQgIIAEoICKZe4OoCEAA>



Mapa sem nome

☒ Guardado neste dispositivo

Ficheiro

Editar


Ver

Adicionar

Ferramentas


Ajuda

 Pesquisar no Google Earth





Monte Meão



1/1

<https://earth.google.com/web/@40.97288306,-7.66146909,774.79498555a,836.87218943d,35y,135.57388148h,23.24549679t,359.99999999r/data=CgRCAggBQgIIAEoICKZe4OoCEAA>



Mapa sem nome



Guardado neste dispositivo

Ficheiro

Editar

Ver

Adicionar

Ferramentas

Ajuda



Pesquisar no Google Earth

